

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА ПЕЋИНЦИ
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
БРОЈ: ROP-PEC-3861- CPI-1/2016
ЗАВОДНИ БРОЈ: 351/2016-27
ДАНА: 05.04.2016. ГОДИНЕ
П Е Ћ И Н Ц И**

Одељење за урбанизам и комунално-стамбене послове и заштиту животне средине Општинске управе општине Пећинци на основу чл. 20. Одлуке о организацији општинске управе („Сл. Лист општине Срема, бр. 34/08 и 42/09),чл. 8ђ, Закона о планирању и изградњи („Сл. Гласник РС „ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014),члана 16 и 17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. Гласник РС,“ бр. 113/2015), Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. Гласник РС, бр. 23/2015 и 77/2015) и чл. 210 Закона о општем управном поступку („Сл. Лист СРЈ, бр. 33/97 и 31/2001 и „Сл. Гласник РС, бр. 30/2010) у предмету поднетог захтева за издавања грађевинске дозволе инвеститора Илић Мирослава, путем пуномоћника Снежане Ердељац Панић, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ се захтев број: ROP-PEC-3861-CPI-1/2016 **ИНВЕСТИТОРА** Илић Мирослава из Ашање, ул. Гвозденова бр. 5, поднет путем пуномоћника Снежане Ердељац Панић, вл. Пројектног бироа и промет некретнина „Studio“ Рума из Руме ул. Вељка Дугошевића 100, за издавање решења о грађевинској дозволи за изградњу објекта у функцији пољопривредне производње (колска вага и магацин) на кат. парцели број 622 К.0 Ашања у Ашањи, услед **неиспуњености формалног услова** по чл. 17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Инвеститор Илић Мирослав из Ашање, ул. Гвозденова бр. 5 је путем пуномоћника Снежане Ердељац Панић поднео захтев за издавање грађевинске дозволе за изградњу горе описаног објекта, заведеним под бројем ROP-PEC-3861-CPI-1/2016, заводни број: 351/2016-27 дана 24.03.2016. године преко Централне евиденције обједињене процедуре електронским путем.

Сходно чл. 17 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре

електронски, путем надлежни орган по пријему захтева проверава да ли су испуњени формални услови за поступање по захтеву:

- 1) надлежност за поступање по захтеву
- 2) да ли је подносилац захтева може бити инвеститор те врсте радова у складу са Законом
- 3) да ли је захтев поднет у прописаној форми и да ли садржи све прописане податке
- 4) да ли је уз захтев приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу Закона;
- 5) да ли је уз захтев приложен доказ о уплати прописане таксе и накнаде

Увидом у захтев и приложену документацију је утврђено да Извод из пројекта за грађевинску дозволу бр. 1-6/2014 од марта 2016. године, чији је главни пројектант Снежана Ердељац Панић није у складу са решењем о локацијској дозволи број 353-141/2013-III-05 од 31.03.2014.год. (тј.Правилима и Условима ЈУП„План-а“ Општина Рума и Пећинци , бр. 2/2-48/13 од 06.10.2013. године који су саставни део тог решења.

Прегледом ситуационог плана као саставног дела Извода и пројекта и наведених Правила и услова тј. графичког прилога је констатовано да постоје разлике које се тичу статуса тј. броја парцеле. Поред тога у техничком опису стоји да је инвеститору издато решење о одобрење за изградњу бр. 351-108/2008-III-03 од 09.05.2008. године за изградњу објекта али на кат. парцели 621 К.О Ашања, а не на предметној парцели бр. 622. К.О Ашања.

На основу овако утврђеног чињеничног стања и применом чл. **8ђ став 3** Закона о планирању и изградњи и чл. **18** Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем одељење је утврдило да захтев **не испуњава услов** за поступање по њему, па је одлучено као у диспозитиву закључка.

Сходно члану 8ђ став 4 Закона о планирању и изградњи **дозвољава се подносиоцу захтева да отклони утврђене недостатке и поднесе нови усаглашени захтев у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана објављивања закључка на интернет станици надлежног органа, те да уколико поступи у том року нема обавезу да достави документацију поднету уз захтев који је одбачен од стране надлежног органа, нити поново плати административну таксу.**

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка подносилац захтева може изјавити приговор општинском већу општине Пећинци преко надлежног органа у року од 3 (три) дана од дана достављања.

Обрађивач:

Марија Јовановић, дипл. правник

НАЧЕЛНИК
мр. Жељко Трбовић

